

Приложение А.4 к приказу Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 25.12.2012г. № 627 «Об утверждении методики, позволяющей объективизировать и систематизировать доступность объектов и услуг в приоритетных сферах жизнедеятельности для инвалидов и других маломобильных групп населения, с возможностью учета региональной специфики»



УТВЕРЖДАЮ

Директор ДТСП города Шахты  
Л.И. Брюховецкая  
«19» Ноября 2018г.

## АКТ ОБСЛЕДОВАНИЯ объекта социальной инфраструктуры К ПАСПОРТУ ДОСТУПНОСТИ ОСИ № 3

г. Шахты Ростовской области

«19» Ноября 20 18 г.

### 1. Общие сведения об объекте

- 1.1. Наименование (вид) объекта: нежилое здание (учебный корпус № 12)
- 1.2. Адрес объекта: 346500, Ростовская область, г. Шахты, пр. Карла Маркса, 110
- 1.3. Сведения о размещении объекта:  
- часть здания на первом этаже, 744 кв. м  
- наличие прилегающего земельного участка (да, нет); да, 1243,7 кв. м
- 1.4. Год постройки здания: 1970, последнего капитального ремонта: капитальный ремонт не проводился
- 1.5. Дата предстоящих плановых ремонтных работ: текущего не планируется, капитального: не планируется.
- 1.6. Название организации (учреждения) (полное юридическое наименование – согласно Уставу, краткое наименование): Институт сферы обслуживания и предпринимательства (филиал) федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Донской государственный технический университет» в г.Шахты Ростовской области (ИСОиП (филиал) ДГТУ в г. Шахты).
- 1.7. Юридический адрес организации (учреждения): 344000, г.Ростов-на-Дону, пл.Гагарина, 1.

### 2. Характеристика деятельности организации на объекте

Дополнительная информация: образовательная

### 3. Состояние доступности объекта

#### 3.1. Путь следования к объекту пассажирским транспортом

(описать маршрут движения с использованием пассажирского транспорта):  
городские маршрутные автобусы и маршрутные такси, маршрут движения

которых проходит по пр. Карла Маркса, ул. Советская. Остановки на маршрутах соответственно: «Педколледж», гостиница «Горняк».

наличие адаптированного пассажирского транспорта к объекту: нет.

### **3.2. Путь к объекту от ближайшей остановки пассажирского транспорта:**

3.2.1. расстояние до объекта от остановки транспорта: от остановки «Педколледж» - 200м, от остановки «гостиница «Горняк» - 200м.

3.2.2. время движения (пешком): от остановки «Педколледж» - 3 мин, от остановки «гостиница «Горняк» - 3 мин.

3.2.3. наличие выделенного от проезжей части пешеходного пути (да, нет): да.

3.2.4. Перекрестки: регулируемые со звуковой сигнализацией, таймером.

3.2.5. Информация на пути следования к объекту: нет.

3.2.6. Перепады высоты на пути: да. Их обустройство для инвалидов на коляске: да.

### **3.3. Организация доступности объекта для инвалидов – форма обслуживания**

№ п/п	Категория инвалидов (вид нарушения)	Вариант организации доступности объекта
1	Все категории инвалидов и МГН	Б
	<i>в том числе инвалиды:</i>	
2	передвигающиеся на креслах-колясках	Б
3	с нарушениями опорно-двигательного аппарата	Б
4	с нарушениями зрения	Б
5	с нарушениями слуха	Б
6	с нарушениями умственного развития	-

### **3.4. Состояние доступности основных структурно-функциональных зон**

№ п/п	Основные структурно-функциональные зоны	Состояние доступности, в том числе для основных категорий инвалидов **	Приложение	
			№ на плане	№ фото
1	Территория, прилегающая к зданию (участок)	ДП-В		1
2	Вход (входы) в здание	ДП-В		2.1; 2.2; 3.1; 3.2
3	Путь (пути) движения внутри здания (в т.ч. пути эвакуации)	ДП-В		4.1-4.4
4	Зона целевого назначения здания (целевого посещения объекта)	ДП-В		5
5	Санитарно-гигиенические помещения	ДП-В		6.1-6.3
6	Система информации и связи (на всех зонах)	ДП-В		7.1-7.2
7	Пути движения к объекту (от остановки транспорта)	ДП-В		нет

\*\* Указывается: ДП-В – доступно полностью всем; ДП-И (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); ДЧ-В – доступно частично всем;

ДЧ-И (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов);

ДУ – доступно условно; ВНД – недоступно.

### **3.5. ИТОГОВОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ о состоянии доступности ОСИ: Доступно полностью всем**

#### **4. Управленческое решение (проект)**

##### **4.1. Рекомендации по адаптации основных структурных элементов объекта:**

№ п/п	Основные структурно-функциональные зоны объекта	Рекомендации по адаптации объекта (вид работы)*
1	Территория, прилегающая к зданию (участок)	не нуждается
2	Вход (входы) в здание	не нуждается
3	Путь (пути) движения внутри здания (в т.ч. пути эвакуации)	не нуждается
4	Зона целевого назначения здания (целевого посещения объекта)	не нуждается
5	Санитарно-гигиенические помещения	не нуждается
6	Система информации на объекте (на всех зонах)	не нуждается
7	Пути движения к объекту (от остановки транспорта)	не нуждается
8	Все зоны и участки	

\* Указывается один из вариантов (видов работ): не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСП; технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания.

##### **4.2. Период проведения работ: не планируется**

в рамках исполнения \_\_\_\_\_

*(указывается наименование документа: программы, плана)*

##### **4.3. Ожидаемый результат (по состоянию доступности) после выполнения работ по адаптации: \_\_\_\_\_**

Оценка результата исполнения программы, плана (по состоянию доступности): \_\_\_\_\_

##### **4.4. Для принятия решения требуется, не требуется (нужное подчеркнуть):**

###### **4.4.1. согласование на Комиссии: \_\_\_\_\_**

*(наименование Комиссии по координации деятельности в сфере обеспечения доступной среды жизнедеятельности для инвалидов и других МГН)*

###### **4.4.2. согласование работ с надзорными органами (в сфере проектирования и строительства, архитектуры, охраны памятников, другое – указать): \_\_\_\_\_**

###### **4.4.3. техническая экспертиза; разработка проектно-сметной документации;**

###### **4.4.4. согласование с вышестоящей организацией (собственником объекта);**

###### **4.4.5. согласование с общественными организациями инвалидов;**

###### **4.4.6. другое \_\_\_\_\_**

Имеется заключение уполномоченной организации о состоянии доступности объекта (наименование документа и выдавшей его организации, дата), прилагается: \_\_\_\_\_

4.7. Информация может быть размещена (обновлена) на Карте доступности субъекта Российской Федерации: \_\_\_\_\_

(наименование сайта, портала)








### 5. Особые отметки

#### ПРИЛОЖЕНИЯ:

Результаты обследования:

Территории, прилегающей к объекту (Приложение № 1)	на	2	листах
Входа (входов) в здание (Приложение № 2)	на	2	листах
Путей движения в здании (Приложение № 3)	на	2	листах
Зоны целевого назначения объекта (Приложение № 4)	на	2	листах
Санитарно-гигиенических помещений (Приложение № 5)	на	2	листах
Системы информации (и связи) на объекте (Приложение № 6)	на	1	листах

Результаты фотофиксации на объекте	на	7	листах
Поэтажные планы, паспорт БТИ	на	1	листах

Руководитель рабочей группы	Директор ИСОиП (филиала) ДГТУ в г. Шахты	Страданченко С.Г.	
Члены рабочей группы	Заместитель директора по АХР ИСОиП (филиала) ДГТУ в г. Шахты и.о. начальника ЭХО ИСОиП (филиала) ДГТУ в г. Шахты	Армейсков В.Н.	
		Фетисов О.С.	
В том числе:	Начальник ООТ, ГО и ЧС ИСОиП (филиала) ДГТУ в г. Шахты	Растабарин И.А.	
		Сухова В.Ю.	
		Капшук И.М.	
	Председатель ШГО РОО «Всероссийское общество инвалидов»	Германова О.В.	
	Председатель ШГО «Всероссийское общество слепых»		
	Председатель ШМО «Всероссийское общество глухих»		

от “ 19 ” ноября 20 18 г.

## I. Результаты обследования:

### 1. Территории, прилегающей к зданию (участка)

Четырехэтажное нежилое здание учебного корпуса № 12 Института сферы обслуживания и предпринимательства (филиала) федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Донской государственный технический университет» в г. Шахты Ростовской области (ИСОиП (филиал) ДГТУ в г. Шахты, пр. Карла Маркса, 110

№ п/п	Наименование функционально-планировочного элемента	Наличие элемента			Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объектов	
		есть/нет	плане № на	№ фото	Содержание	Значимо для инвалида (категория)	Содержание	Виды работ
1.1	Вход (входы) на территорию	нет		-	соответствует СНиП 35-01-2001	К, О, С	нет	не требуется
1.2	Путь (пути) движения на территории	нет		-	соответствует СНиП 35-01-2001	К, О, С	нет	не требуется
1.3	Лестница (наружная)	есть		1	соответствует СНиП 35-01-2001	К, О, С	нет	не требуется
1.4	Пандус (наружный)	есть		2.1; 2.2	соответствует СНиП 35-01-2001	К, О, С	нет	не требуется
1.5	Автостоянка и парковка	нет		-	соответствует СНиП 35-01-2001	К, О, С	нет	не требуется

## II. Заключение по зоне:

Наименование структурно-функциональной зоны	Состояние доступности * (к пункту 3.4 Акта обследования ОСИ)	Приложение		Рекомендации по адаптации (вид работы)** к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ
		№ на плане	№ фото	
Территория, прилегающая к зданию	ДП-В		1	не нуждается

\* Указывается: ДП-В – доступно полностью всем; ДП-И (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); ДЧ-В – доступно частично всем; ДЧ-И (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); ДУ – доступно условно, ВНД – недоступно.

\*\* Указывается один из вариантов: не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСР; технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания.

Комментарий к заключению: территория, прилегающая к зданию соответствует требованиям универсального дизайна. Мер по адаптации объекта для МГН не требуется. Объект может быть рекомендован как основной («базовый») для обслуживания инвалидов всех категорий.

от “ 19 ” ноября 2018 г.

## I. Результаты обследования:

### 2. Входа (входов) в здание

Четырехэтажное нежилое здание учебного корпуса № 12 Института сферы обслуживания и предпринимательства (филиала) федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Донской государственный технический университет» в г.Шахты Ростовской области (ИСОиП (филиал) ДГТУ в г. Шахты), пр. Карла Маркса, 110

№ п/п	Наименование функционально-планировочного элемента	Наличие элемента			Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объектов	
		есть/нет	плане № на	№ фото	Содержание	Значимо для инвалида (категория)	Содержание	Виды работ
2.1	Лестница (наружная)	есть		3.1	соответствует СНиП 35-01-2001	К, О, С	нет	не требуется
2.2	Пандус (наружный)	есть		2.1; 2.2	соответствует СНиП 35-01-2001	К, О, С	нет	не требуется
2.3	Входная площадка (перед дверью)	есть		3.1	соответствует СНиП 35-01-2001	К, О, С	нет	не требуется
2.4	Дверь (входная)	есть		3.1	соответствует СНиП 35-01-2001	К, О, С	нет	не требуется
2.5	Тамбур	есть		3.2	соответствует СНиП 35-01-2001	К, О, С	нет	не требуется

## II. Заключение по зоне:

Наименование структурно-функциональной зоны	Состояние доступности * (к пункту 3.4 Акта обследования ОСИ)	Приложение		Рекомендации по адаптации (вид работы)** к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ
		№ на плане	№ фото	
Вход (выход) в здание	ДП-В		2.1-3.2	не нуждается

\* Указывается: ДП-В – доступно полностью всем; ДП-И (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); ДЧ-В – доступно частично всем; ДЧ-И (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); ДУ – доступно условно, ВНД – недоступно.

\*\* Указывается один из вариантов: не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСР; технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания.

Комментарий к заключению: вход (выход) в здание соответствует требованиям универсального дизайна. Мер по адаптации объекта для МГН не требуется. Объект может быть рекомендован как основной («базовый») для обслуживания инвалидов всех категорий.



от “ 19 ” ноября 2018 г.

### I. Результаты обследования:

#### 3. Пути (путей) движения внутри здания (в т.ч. путей эвакуации)

Четырехэтажное нежилое здание учебного корпуса № 12 Института сферы обслуживания и предпринимательства (филиала) федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Донской государственный технический университет» в г.Шахты Ростовской области (ИСОиП (филиал) ДГТУ в г. Шахты), пр. Карла Маркса, 110

№ п/п	Наименование функционально-планировочного элемента	Наличие элемента			Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объектов	
		есть/нет	плане № на	№ фото	Содержание	Значимо для инвалида (категория)	Содержание	Виды работ
3.1	Коридор (вестибюль, зона ожидания, галерея, балкон)	есть		4.1	соответствует СНиП 35-01-2001	К, О, С	нет	не требуется
3.2	Лестница (внутри здания)	нет	-	-	-	-	-	-
3.3	Пандус (внутри здания)	нет		-	соответствует СНиП 35-01-2001	К, О, С	нет	не требуется
3.4	Лифт пассажирский (или подъемник)	нет	-	-	-	-	-	-
3.5	Дверь	нет	-		-	-	-	-
3.6	Пути эвакуации (в т.ч. зоны безопасности)	есть		4.1-4.4	соответствует СНиП 35-01-2001	К, О, С	нет	не требуется

## II. Заключение по зоне:

Наименование структурно-функциональной зоны	Состояние доступности * (к пункту 3.4 Акта обследования ОСИ)	Приложение		Рекомендации по адаптации (вид работы)** к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ
		№ на плане	№ фото	
Пути (путей) движения внутри здания (в т.ч. путей эвакуации)	ДП-В		4.1-4.4	не нуждается

\* Указывается: ДП-В – доступно полностью всем; ДП-И (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); ДЧ-В – доступно частично всем; ДЧ-И (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); ДУ – доступно условно, ВНД – недоступно.

\*\* Указывается один из вариантов: не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСР; технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания.

Комментарий к заключению: Пути (путей) движения внутри здания (в т.ч. путей эвакуации) соответствуют требованиям универсального дизайна. Мер по адаптации объекта для МГН не требуется. Объект может быть рекомендован как основной («базовый») для обслуживания инвалидов всех категорий

от “ 19 ” ноября 20 18 г.

### I. Результаты обследования:

#### 4. Зоны целевого назначения здания (целевого посещения объекта) Вариант I – зона обслуживания инвалидов

Четырехэтажное нежилое здание учебного корпуса № 12 Института сферы обслуживания и предпринимательства (филиала) федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Донской государственный технический университет» в г.Шахты Ростовской области (ИСОиП (филиал) ДГТУ в г. Шахты), пр. Карла Маркса, 110

№ п/п	Наименование функционально-планировочного элемента	Наличие элемента			Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объектов	
		есть/нет	№ на плане	№ фото	Содержание	Значимо для инвалида (категория)	Содержание	Виды работ
4.1	Кабинетная форма обслуживания	есть		5	соответствует СНиП 35-01-2001	К, О, С	нет	не требуется
4.2	Зальная форма обслуживания	нет	-	-	соответствует СНиП 35-01-2001	К, О, С	нет	
4.3	Прилавочная форма обслуживания	нет	-	-	-	-	-	-
4.4	Форма обслуживания с перемещением по маршруту	нет	-	-	-	-	-	-
4.5	Кабина индивидуального обслуживания	нет	-	-	-	-	-	-

## II. Заключение по зоне:

Наименование структурно-функциональной зоны	Состояние доступности * (к пункту 3.4 Акта обследования ОСИ)	Приложение		Рекомендации по адаптации (вид работы)** к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ
		№ на плане	№ фото	
Зоны целевого назначения	ДП-В		5	не нуждается

\* Указывается: ДП-В – доступно полностью всем; ДП-И (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); ДЧ-В – доступно частично всем; ДЧ-И (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); ДУ – доступно условно, ВНД – недоступно.

\*\* Указывается один из вариантов: не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСР; технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания.

Комментарий к заключению: зоны целевого назначения соответствуют требованиям универсального дизайна. Мер по адаптации объекта для МГН не требуется. Объект может быть рекомендован как основной («базовый») для обслуживания инвалидов всех категорий

от “ 19 ” ноября 2018 г.

## I. Результаты обследования:

### 5. Санитарно-гигиенических помещений

Четырехэтажное нежилое здание учебного корпуса № 12 Института сферы обслуживания и предпринимательства (филиала) федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Донской государственный технический университет» в г.Шахты Ростовской области (ИСОиП (филиал) ДГТУ в г. Шахты), пр. Карла Маркса, 110

№ п/п	Наименование функционально-планировочного элемента	Наличие элемента			Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объектов	
		есть/нет	плане № на	№ фото	Содержание	Значимо для инвалида (категория)	Содержание	Виды работ
5.1	Туалетная комната	есть		6.1-6.3	соответствует СНиП 35-01-2001	К, О, С	нет	не требуется
5.2	Душевая/ванная комната	нет	-	-	-	-	-	-
5.3	Бытовая комната (гардеробная)	есть	-	-	-	-	-	-

## II. Заключение по зоне:

Наименование структурно-функциональной зоны	Состояние доступности * (к пункту 3.4 Акта обследования ОСИ)	Приложение		Рекомендации по адаптации (вид работы)** к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ
		№ на плане	№ фото	
Санитарно-гигиенические помещения	ДЧ-И (К, О, С)		6.1-6.3	не нуждается

\* Указывается: ДП-В – доступно полностью всем; ДП-И (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); ДЧ-В – доступно частично всем; ДЧ-И (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); ДУ – доступно условно, ВНД – недоступно.

\*\* Указывается один из вариантов: не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСР; технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания.

Комментарий к заключению: санитарно-гигиенические помещения соответствуют требованиям универсального дизайна. Мер по адаптации объекта для МГН не требуется. Объект может быть рекомендован как основной («базовый») для обслуживания инвалидов всех категорий

от “ 19 ” ноября 20 18 г.

## I. Результаты обследования:

### 6. Системы информации на объекте

Четырехэтажное нежилое здание учебного корпуса № 12 Института сферы обслуживания и предпринимательства (филиала) федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Донской государственный технический университет» в г.Шахты Ростовской области (ИСОиП (филиал) ДГТУ в г. Шахты), пр. Карла Маркса, 110

№ п/п	Наименование функционально-планировочного элемента	Наличие элемента			Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объектов	
		есть/нет	плане № на	№ фото	Содержание	Значимо для инвалида (категория)	Содержание	Виды работ
6.1	Визуальные средства	есть		1-7.2	соответствует СНиП 35-01-2001	К, О, С	нет	не требуется
6.2	Акустические средства	есть	-	-	-	-	-	-
6.3	Тактильные средства	есть		1-7.2	соответствует СНиП 35-01-2001	К, О, С	нет	не требуется

### II. Заключение по зоне:

Наименование структурно-функциональной зоны	Состояние доступности * (к пункту 3.4 Акта обследования ОСИ)	Приложение		Рекомендации по адаптации (вид работы)** к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ
		№ на плане	№ фото	
Системы информации на объекте	ДП-В		1-7.2	не нуждается

\* Указывается: ДП-В – доступно полностью всем; ДП-И (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); ДЧ-В – доступно частично всем; ДЧ-И (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); ДУ – доступно условно, ВНД – недоступно.

\*\* Указывается один из вариантов: не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСР; технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания.

Комментарий к заключению: системы информации на объекте соответствуют требованиям универсального дизайна. Мер по адаптации объекта для МГН не требуется. Объект может быть рекомендован как основной («базовый») для обслуживания инвалидов всех категорий